



## Fibra Inn Informa sobre Cancelación de Certificados del Fondo de Recompra

**Monterrey, México, 7 de octubre de 2019** – Deutsche Bank México, S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria F/1616 o Fibra Inn (BMV: FINN13, ADR/OTC: DFBRY) (“Fibra Inn” o “la Compañía”), el fideicomiso de bienes raíces hotelero en México internamente administrado y especializado en servir al viajero con marcas globales informa que ha concluido el trámite con la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (“CNBV”) por la cancelación de 10,475,815 CBFIs, anunciada en mayo de 2019. Estos CBFIs fueron adquiridos mediante el Fondo de Recompra desde el 2 de mayo de 2018 hasta el 29 de marzo de 2019.

Por tanto, la inscripción queda actualizada en la CNBV y se ha realizado el canje del título correspondiente que ampara los certificados ante el S.D. Indeval, Institución para el Depósito de Valores.

Al día de hoy existen 31,661,557 CBFIs en el fondo de recompra y con dicha cancelación de 10,475,815 CBFIs, queda un remanente 21,185,742 CBFIs. Por lo cual, el monto de CBFIs en circulación es de 518,335,643 CBFIs.

Fibra Inn comenzará en breve el proceso de cancelación de los certificados adquiridos durante el tercer trimestre de 2019.

\*\*\*

### Quiénes Somos

Fibra Inn es un fideicomiso mexicano formado primordialmente para adquirir, desarrollar y rentar un amplio grupo de propiedades destinadas al hospedaje en México para servir al viajero de negocios y de placer. Se tienen celebrado contratos de franquicia, de licencia y uso de marca con cadenas hoteleras internacionales para operar sus marcas globales; además de tener propiedades que operan con marcas nacionales. Estas marcas cuentan con algunos de los más importantes programas de lealtad en la industria hotelera. Fibra Inn cotiza sus Certificados Bursátiles Fiduciarios Inmobiliarios, o “CBFIs” en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave de pizarra “FINN13” y su ADR cotiza como “DFBRY” en el mercado *over-the-counter* en Estados Unidos.

[www.fibrainn.mx](http://www.fibrainn.mx)

### Declaraciones sobre Eventos Futuros

Este comunicado de prensa contiene declaraciones a futuro. Estas declaraciones son declaraciones que no están basadas en hechos históricos y que están basados en la visión actual de la Administración y sus estimaciones en circunstancias económicas futuras, condiciones de la industria, desempeño de la compañía y de sus resultados financieros. También algunas reclasificaciones se realizaron para hacer las cifras comparables. Las palabras “anticipar”, “creer”, “estimar”, “esperar”, “planear” y expresiones similares a las que se refiere la Compañía, se pueden identificar como declaraciones sobre eventos futuros. Declaraciones en cuanto el pago de dividendos o distribuciones, la implementación de las principales estrategias operativas y financieras, así como los planes de inversión, la dirección de operaciones futuras y los factores o tendencias que afecten la condición financiera, liquidez o los resultados de operación son ejemplos de declaraciones a futuro. Dichas declaraciones reflejan la actual visión de la Administración y son sujetas a ciertos riesgos e incertidumbre. No existe una garantía de que los eventos esperados, tendencias o resultados ocurran. Las declaraciones están basadas en muchos supuestos y factores, incluyendo factores económicos y situación del mercado, de la industria y de factores de operación. Cualquier cambio en dichos supuestos o factores podrían ocasionar resultados que podrían cambiar materialmente las expectativas actuales.

En México:  
Sergio Martínez, RI  
Fibra Inn  
Tel. 52-81-5000-0200  
ir@fibrainn.mx

Lizette Chang  
Asesor RI  
Tel. 52-1-81-1778-5926  
lizettechang1212@gmail.com

