



Fibra Inn Publica su Informe de Sustentabilidad de 2023

Monterrey, México, 22 de julio de 2024 – CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple (como causahabiente final y universal de Deutsche Bank México, S.A. Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria DB/1616 o Fibra Inn (BMV: FINN13) (“Fibra Inn” o la “Compañía”), el fideicomiso de bienes raíces hotelero en México internamente administrado y especializado en servir al viajero con marcas internacionales informa que publicó su Informe Ambiental, de Sustentabilidad y de Gobernanza correspondiente al año 2023.

Durante el 2023, la Compañía dió seguimiento a sus iniciativas de impacto ambiental, de sustentabilidad y de gobierno corporativo involucrándose en:

- La revelación de información sobre su desempeño basado en el *Corporate Sustainability Assessment* a través del *ESG Score* de *S&P Global*.
- La evaluación a través del Cuestionario de Cambio Climático de *Carbon Disclosure Project* (CDP) obteniendo una clasificación C en un nivel de “*Concicencia*”.
- La actualización de materialidad en el Global Reporting Initiative (GRI) y Sustainability Accounting Standards Board (SASB).
- Se realizó un estudio de riesgos físicos y de transición de cambio climático para contribuir en aminorar los efectos de desastres naturales.
- Se colaboró en actividades organizadas por la AMEFIBRA para contribuir en el impacto ambiental positivo.

El documento completo puede ser consultado en la siguiente liga:

https://fibrainn.mx/assets/docs/informe-anual-fibra-inn-2023-2_669ead3c044bd.pdf

“En este 2023, Fibra Inn cumple su 10º Aniversario consolidándose como una Fibra transparente, resiliente y comprometida con las necesidades de sus diferentes grupos de interés. Les invito a leer el Informe ASG 2023 para conocer más sobre nuestra gestión, donde se reflejan los cambios significativos que se han implementado y cuantificado de acuerdo con estándares internacionales.”, comentó Miguel Aliaga, Director General.

Quiénes Somos

Fibra Inn es un fideicomiso mexicano formado primordialmente para adquirir, desarrollar y rentar propiedades destinadas al hospedaje en México. Fibra Inn tiene un esquema internalizado, que se administra desde su subsidiaria, por lo que no se cobran honorarios por los servicios de *asset management*. Fibra Inn tiene celebrado contratos de franquicia, de licencia y uso de marca con cadenas hoteleras internacionales para operar sus marcas globales; además de tener propiedades que operan con marcas nacionales. Estas marcas cuentan con algunos de los más importantes programas de lealtad en la industria hotelera. Fibra Inn cotiza sus Certificados Bursátiles Fiduciarios Inmobiliarios, o “CBFIs” en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave de pizarra “FINN13”.

www.fibrainn.mx

En México:
Sergio Martínez, RI
Fibra Inn
Tel. 52-81-5000-0200
ir@fibrainn.mx





Declaraciones sobre Eventos Futuros

Este comunicado de prensa contiene declaraciones a futuro. Estas declaraciones no están basadas en hechos históricos y que están basados en la visión actual de la Administración y sus estimaciones en circunstancias económicas futuras, condiciones de la industria, desempeño de la compañía y de sus resultados financieros. También algunas reclasificaciones se realizaron para hacer las cifras comparables. Las palabras “anticipar”, “creer”, “estimar”, “esperar”, “planear” y expresiones similares a las que se refiere la Compañía, se pueden identificar como declaraciones sobre eventos futuros. Declaraciones en cuanto el pago de dividendos o distribuciones, la implementación de las principales estrategias operativas y financieras, así como los planes de inversión, la dirección de operaciones futuras y los factores o tendencias que afecten la condición financiera, liquidez o los resultados de operación son ejemplos de declaraciones a futuro. Dichas declaraciones reflejan la actual visión de la Administración y son sujetas a ciertos riesgos e incertidumbre. No existe una garantía de que los eventos esperados, tendencias o resultados ocurran. Las declaraciones están basadas en muchos supuestos y factores, incluyendo factores económicos y situación del mercado, de la industria y de factores de operación. Cualquier cambio en dichos supuestos o factores podrían ocasionar resultados que podrían cambiar materialmente las expectativas actuales.